**MATERIÁL NA ROKOVANIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

**V Žabokrekoch, ktoré sa koná dňa 20.06. 2022**

***–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––***

**K bodu č. 1 podľa Pozvánky č.j. 125 /2022**

**Navrhovateľ: Materiál vypracoval:**

Ing. Zuzana Valocká Ing. Zuzana Valocká

starostka obce starostka obce

**Materiál predkladá: Materiál obsahuje:**

Ing. Zuzana Valocká 1. Návrh uznesenia

starostka obce

V Žabokrekoch 15.06. 2022

**Návrh na uznesenie OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Žabokrekoch**

**č. 1/40/2022 zo dňa 20.06.2022**

**Obecné zastupiteľstvo**:

1. berie na vedomie

Informáciu starostky obce Žabokreky o potrebe spolupodieľania sa obce ako aj jej občanov na financovaní vodnej stavby **„Obslužné komunikácie Žabokreky –** **Pri hlavnej ceste, SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 Rozšírenie verejnej kanalizácie“, na základe projektu vypracovaného spoločnosťou PROJEKTAS, s.r.o., Ing.Albertom Stránskym, Thurzova 16, Martin, v marci 2018.**Záväzné podmienky uskutočnenia stavby:  
1. Investor stavby: Obec Žabokreky, Žabokreky 145, 038 40 Žabokreky, IČO 00317047  
2. Miesto stavby: na pozemkoch s parc.č. KN-C 1007/1, KN-E 146/8 (KNC 1007/2, LV nezaložený), KN-C 701/76,701/73, 701/71, 701/79, 701/81, 701/82, 701/83, 148/65, 148/25 v k.ú. Žabokreky  
3. Ukončenie výstavby: 12/2023  
4. Povolenie sa vzťahuje na zriadenie vodnej stavby v tomto rozsahu:  
**SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu**  
-rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie 18 rodinných domov bude napojením na existujúci verejný vodovod LT DN 200 na parc.č. 1007/1 a na vodovod PE DN 100 na parc.č. 148/25 v 2 miestach, navrhnuté rozšírenie bude z rúr HDPE DN 100,-rozšírenie verejného vodovodu bude pozostávať z 2 vodovodných radov - Rad „1“ dĺžky 146 m a Rad „2“ dĺžky 121 m, celková dĺžka rozšíreného verejného vodovodu bude cca **267,0 m.**  
**SO 03 Rozšírenie verejnej kanalizácie**  
-rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie bude pre odkanalizovanie 18 rodinných domov a bude pozostávať z jednej vetvy - stoka „S1“, ktorá bude napojená na zberač verejnej kanalizácie DN 300 vedený v miestnej komunikácii,parc.č. 1007/1, rozšírenie splaškovej kanalizácie je navrhnuté z PP rúr DN 300 SN 10 v celkovej dĺžke cca **195 m**,na trase bude spolu 5 ks kanalizačných šácht.

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. OU-MT-OSZP-2021/002643-Rj zo dňa 12.10.2021 , ktoré bolo vydané obci ako stavebníkovi.

Dňa 10.05.2022 Obec Žabokreky v zastúpení starostkou obce vyhlásila verejné obstarávanie na časť vodnej stavby v rozsahu vybudovania verejného vodovodu pre 8 rodinných domov ( dva sú už pripojené z existujúcej verejnej kanalizácie a vodovodu v ceste 1007/1 a v záujme racionalizovať výšku nákladov tak, že sa bude realizovať :

* + - * SO 02 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU (okrem úseku na parc. č. 701/71, 701/73) z rúr HDPE DN 100 v celkovej dĺžke **215,0 m**
      * SO 03 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE (úsek Š1-Š4) v celkovej dĺžke **145,0 m** s tromi kanalizačnými šachtami , ktorá bude napojená na zberač verejnej kanalizácie DN300 vedený v komunikácii č.1007/1 pre k.ú. Žabokreky.

Zmluvou o postúpení investorských práv a záväzkov , ktorú by obec na základe súhlasu obecného zastupiteľstva uzavrela so správcovskou spoločnosťou TURVOD,a.s. by boli práva stavebníka a práva a povinnosti súvisiace s výkonom funkcie investora na predmetnej stavbe postúpené na Turčiansku vodárenskú spoločnosť, a.s., v ktorej je obec Žabokreky akcionárom.

Turčianske vodárenská spoločnosť, a.s., zaradila do Investičného programu na rok 2022 aj danú stavbu ako investičnú akciu. Vzhľadom na ekonomické možnosti Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., podmienkou pre realizáciu investičnej akcie v roku 2022 je spoluúčasť akcionára investora (obce Žabokreky) a občanov obce Žabokreky na financovaní výdavkov na realizáciu investície/stavby.

Celkové predpokladané náklady na danú investíciu podľa výsledkov prieskumu trhu sú rozpočtované na sumu **51 410,52,- Eur bez DPH**

Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky pokladá dobudovanie – rozšírenie verejnej kanalizácie za dôvod hodný osobitného zreteľa – Dobudovanie kanalizačnej infraštruktúry v obci je v prospech rozvoja obce a jej občanov, čím sa zlepší štandard bývania a prispeje v zvýšeniu ich životnej úrovne. Odvádzaním odpadových vôd dobudovanou verejnou kanalizáciou bude zabezpečená ochrana pozemných a povrchových vôd a zlepší sa stav životného prostredia.

Obyvatelia časti obce Žabokreky, ktorá bude dotknutá výstavbou predmetnej stavby prejavili záujem a svojim podpisom potvrdili darovanie sumy spolu **22.400,00€**  na spolupodieľanie na financovaní predmetnej stavby – investície .

Tento záujem potvrdzuje Darovacia zmluva zo dňa 15.06.2022 predložená na rokovanie obecnému zastupiteľstvu v prílohe.

.

Obyvatelia spoločne prisľúbili spolufinancovanie vo výške po 2.800€/osobu.

**Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. poskytne sumu 10.000,00€.**

Aby bolo možné zrealizovať uvedenú investíciu/stavbu je potrebné, aby sa aj obec Žabokreky spolupodieľala na jej financovaní a to finančnou čiastkou maximálne v sume **20.000,-- €.**

Obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch prijalo uznesenie číslo 1/40/2022**

schvaľuje /neschvaľuje

Spolufinancovanie investičnej akcie investora: spoločnosti Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. ako akcionára investora a to konkrétne investičnú akciu - vodná stavba **„Obslužné komunikácie Žabokreky – Pri hlavnej ceste, SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 Rozšírenie verejnej kanalizácie“, na základe projektu vypracovaného spoločnosťou PROJEKTAS, s.r.o., Ing.Albertom Stránskym, Thurzova 16, Martin, v marci 2018**.  
.

* + - * Konkrétne ide o realizáciu: SO 02 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU (okrem úseku na parc. č. 701/71, 701/73) z rúr HDPE DN 100 v celkovej dĺžke **215,0 m**
      * SO 03 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE (úsek Š1-Š4) v celkovej dĺžke **145,0 m** s tromi kanalizačnými šachtami , ktorá bude napojená na zberač verejnej kanalizácie DN300 vedený v komunikácii č.1007/1

pre k.ú. Žabokreky ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spolufinancovanie z finančných prostriedkov obce Žabokreky sa schvaľuje maximálne do výšky 20.000,-- € vrátane.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa** je skutočnosť, že ide o uskutočnenej stavby s verejnoprospešným charakterom. Dobudovanie – rozšírenie verejnej kanalizácie je v prospech rozvoja obce Žabokreky a jej občanov, čím sa zlepší štandard bývania a prispeje v zvýšeniu ich životnej úrovne. Odvádzaním odpadových vôd dobudovanou verejnou kanalizáciou bude zabezpečená ochrana pozemných a povrchových vôd a zlepší sa stav životného prostredia.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**C)** **ukladá**

starostke obce uskutočniť všetky právne úkony potrebné na uskutočnenie spolufinancovania danej investičnej akcie a uzavrieť s investorom zmluvu za účelom poskytnutia sumy z finančných prostriedkov obce Žabokreky na realizáciu danej investície maximálne do výšky 20.000,-- €.

Z prítomných:

Za: zdržal sa: proti: